

山东省住房和城乡建设厅

山东省住房和城乡建设厅 关于开展全省房屋市政工程质量安全 督导检查工作的通知

各市住房城乡建设局、城管局，济南、青岛、淄博、枣庄、东营、济宁、威海、滨州、菏泽市水务(水利)局，济南、青岛市园林和林业(绿化)局，济南市城乡交通运输局：

为持续推动建筑施工质量安全形势稳定向好，按照安全生产大检查、房屋市政工程安全生产治理行动方案部署要求，省住房城乡建设厅将开展全省房屋市政工程质量安全督导检查，现将有关事项通知如下。

一、总体要求

认真贯彻习近平总书记关于质量安全重要论述和重要指示批示精神，全面落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求，坚持质量为本、安全第一、预防为主、综合治理的方针，严格落实安全生产“十五条措施”和“八抓二十条创新举措”，织密织牢部

门监管责任体系,健全完善质量保障体系,压紧压实企业主体责任,聚焦重点排查整治隐患,严厉打击违法违规行为,夯实基础提升质量安全治理能力,坚决防范遏制房屋市政工程质量安全事故发生,为党的二十大胜利召开营造安全稳定和谐的社会环境。

二、重点内容

聚焦国务院安委会《关于开展全国安全生产大检查工作的通知》、住房城乡建设部《关于开展房屋市政工程安全生产治理行动的通知》、省住房城乡建设厅《关于开展全省住建系统安全生产大检查工作的通知》部署要求,全面对照安全生产专项整治三年行动、安全生产“十五条措施”和“八抓二十条创新举措”部署要求和目标任务,督导检查16市在规范建筑市场秩序、完善质量保障体系、强化施工安全监管等方面工作落实推进情况。

(一)主管部门工作落实情况

1. 贯彻全国、全省和省住房城乡建设厅安全生产会议精神,落实安全生产“十五条措施”和“八抓二十条创新举措”以及巩固提升安全生产专项整治三年行动情况。

2. 贯彻落实安全生产大检查、房屋市政工程安全生产治理行动要求,部署开展安全生产大检查情况。

3. 贯彻落实《关于进一步完善质量保障体系提升建筑工程品质的实施意见》(鲁政办字〔2020〕122号)、《关于进一步加强房屋

建筑和市政工程施工安全生产工作的若干意见》(鲁建发〔2020〕3号)情况。

4. 贯彻落实住房和城乡建设部《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准(2022版)》《山东省房屋市政施工安全生产举报奖励实施指南》《山东省生产安全事故现场警示教育办法(试行)》《山东省企业安全生产“晨会”制度规范(试行)》和省住房城乡建设厅《房屋市政工程施工预防高处坠落“四必须”“三严禁”“五不登”规定》情况。

5. 贯彻落实《全省建筑工地疫情防控工作方案》《房屋市政工程施工现场扬尘管控工作方案》要求,部署开展建筑工地疫情防控、扬尘防治、极端天气防范应对情况。

6. 贯彻落实《关于开展全省工程质量检测机构动态核查工作的通知》要求,开展工程质量检测机构突出问题专项整治,自查自纠、自查问题台账建立和整改落实有关情况。

7. 贯彻落实《关于进一步扎实推进重点建筑材料排查整治严厉打击违法违规行为的的通知》要求,开展预拌混凝土质量专项整治,组织排查、巡查、督查、重点行动等工作台账、问题整改、执法处罚等情况。

8. 省住房城乡建设厅辅助巡查督办问题整改落实、处理处罚情况。

(二)现场抽查验证监管情况

1. 建筑市场方面。①建设、施工单位违法违规发包情况,包括应招标未招标、虚假招标、围标串标以及肢解发包、转包、违法分包、挂靠承包、出借资质、无资质或违规超资质承揽业务等情况。②建设单位未依法办理施工许可、质量安全报监以及违规压缩工期、不合理降低造价等违法违规情况。

2. 工程质量方面。①工程质量终身责任制落实情况。②主体结构实体质量情况。③开裂、渗漏等质量常见问题防治措施落实情况。④施工现场混凝土使用和预拌混凝土生产质量情况。⑤新开工的工程是否还存在使用《房屋建筑和市政基础设施工程危及生产安全施工工艺、设备和材料淘汰目录(第一批)》中的施工工艺、设备和材料。

3. 施工安全方面。①建设单位安全文明施工措施费及时足额拨付情况,施工单位安全文明施工措施费使用情况。②班前晨会、举报奖励、警示教育、应急预案编制及定期演练等制度落实情况。③建筑起重机械、基坑、模板及支撑体系、脚手架、拆除、暗挖、钢结构等危大工程,专项方案编制、审查、论证、实施、验收等管控情况。④施工现场高处坠落、物体打击、触电等事故防范治理情况。⑤疫情防控、扬尘防治、非道路移动机械进出场登记管理等情况。⑥“三类人员”、监理人员到岗履职以及特种作业人员持证上岗情况。

⑦《预防市政工程基坑(槽)坍塌“十必须”》执行落实情况。⑧市政工程施工现场临时用电作业、动火作业、有限空间作业、高空作业等危险作业的制度落实和安全管理情况。

三、督导检查流程

(一)检查程序。成立8个督导检查组,每组分包2个设区市,9月中旬前完成,全面督导检查16市房屋市政工程质量安全监管工作推进落实情况。每市随机抽查3个在建项目(1个主城区项目、1个县(市)项目、1个功能区项目),统筹考虑政府投资工程、保障性住房工程、央企国企参与工程,延伸检查相关工程质量检测机构和预拌混凝土生产企业。检查组到达每个市后,不召开座谈会、反馈会,“扫马路”选择项目,分专业开展现场检查,检查组对每个受检工程提出书面反馈意见,对发现存在严重违法违规行为及违反工程建设强制性标准等问题的工程,列出问题情形、违反条款,提出处罚建议,下发《房屋市政工程质量安全督导检查执法建议书》。

(二)人员组成。检查组由领队、组长、专家等组成。领队由建管处、质量安全处、城建处、质量安全中心等处室、单位处级干部担任,组长由市级主管部门科长(站长)担任,从各地主管部门、企业抽调相关专业专家参加,异地交叉开展工作。房屋建筑工程组的专家由1名建筑市场专家、2名工程质量专家、3名施工安全专家

(含 1 名塔机专家)组成;市政基础设施工程组的专家由 4 名施工安全专家(含组长)组成。同时,成立巡查组,由厅级领导干部带队,对检查组工作开展情况进行督导巡查。城建处牵头 2 个督导检查组,检查枣庄、烟台、潍坊、济宁等 4 市的市政基础设施工程。建管处、质量安全处、质量安全中心各牵头 2 个督导检查组,检查其余 12 市的房屋建筑工程。

四、其他事项

(一)2022 年 8 月底前适时召开督导检查领队、组长视频会议,质量安全处会同建管处、城建处、质量安全中心交底督导检查要求。

(二)受检市应提供必要的检测设备(如回弹仪、钢筋扫描仪等),并安排第三方检测机构人员配合专家工作。

(三)检查工作严格遵守当地疫情防控政策,严格遵守中央八项规定及其实施细则精神和党风廉政建设有关规定。

(四)省住房城乡建设厅检查前,各市有关部门要按照本次检查内容、检查标准组织对县(区、市)和在建项目进行自查自纠;省住房城乡建设厅检查结束后,继续对未检查的项目进行检查,确保全覆盖。

请各市住房和城乡建设局按照要求认真填写全省房屋市政工程质量安全督导检查人员信息表(见附件 1),并指定 1 名联络员

负责联络、沟通和协调工作(见附件2),于2022年8月22日12:00前报省住房和城乡建设厅。

质量安全处联系人:信恒武,联系电话:0531-51765164,电子邮箱:xinhengwu@shandong.cn。

城建处联系人:魏翔宇,联系电话:0531-51765187,电子邮箱:weixiangyu@shandong.cn。

- 附件:1.全省房屋市政工程质量安全督导检查人员信息表
2.全省房屋市政工程质量安全督导检查联络员信息表

山东省住房和城乡建设厅

2022年8月19日

(此件依申请公开)

附件 1

全省房屋市政工程质量安全督导检查人员信息表

城市	人员	姓名	工作单位及职务/职称	是否具有执法资格	联系电话
济南	组长				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
青岛	组长				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
淄博	组长				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
烟台	组长				
	施工安全专家 1				
	施工安全专家 2				

	施工安全专家 3				
潍坊	组长				
	施工安全专家 1				
	施工安全专家 2				
	施工安全专家 3				
济宁	组长				
	施工安全专家 1				
	施工安全专家 2				
	施工安全专家 3				
日照	组长				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
临沂	组长				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
枣庄	组长				

	施工安全专家 1				
	施工安全专家 2				
	施工安全专家 3				
东营	组长				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
泰安	建筑市场专家				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
	塔机专家				
威海	建筑市场专家				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
	塔机专家				
德州	建筑市场专家				
	工程质量专家				

	施工安全专家				
	塔机专家				
聊城	建筑市场专家				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
	塔机专家				
滨州	建筑市场专家				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
	塔机专家				
菏泽	建筑市场专家				
	工程质量专家				
	施工安全专家				
	塔机专家				

备注：1. 上述专家均应从省专家库中选取；2. 塔机专家应在 50 岁以下，且能爬塔机；3. 各市报送人员中，应至少有 1 名具备执法资格。

附件 2

全省房屋市政工程质量安全督导检查联络员信息表

城市	姓名	工作单位及职务/职称	联系电话	微信号
济南				
青岛				
淄博				
枣庄				
东营				
烟台				
潍坊				
济宁				
泰安				
威海				
日照				

临沂				
德州				
聊城				
滨州				
菏泽				